

## POSTĘPOWANIE ZAKUPOWE

### OGŁOSZENIE

**Zamawiający:** Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Józefa Obl. NMP w Kwietnikach,  
**adres:** Kwietniki 27, 59-411 Paszowice,

**1. Nazwa zadania:** „**Remont dachu i przedsionka kościoła św. Józefa Oblubieńca w Kwietnikach**” Zadanie realizowane będzie przy udziale środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach udzielonej dotacji przez Gminę Paszowice (tj. wnioskodawcy, któremu udzielono dofinansowania z RPOZ z przeznaczeniem na udzielenie dotacji Zamawiającemu).

**2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie **remontu dachu i przedsionka kościoła św. Józefa Oblubieńca w Kwietnikach**, wg załączonego Projektu Budowlanego oraz przedmiaru robót/prac.

*Postępowanie budowlano - konserwatorskie, które winno zostać wykonane zostało określone w projekcie budowlanym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego postępowania zakupowego.*

*Kościół pw. Św. Józefa Obl. wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem **A/2195/904** (decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia **27.07.1961** r.).*

**3. Sposób obliczenia ceny oferty:**

Zamawiający przyjął w przedmiotowym postępowaniu **wynagrodzenie ryczałtowe.**

Przygotowując ofertę Wykonawcy mają obowiązek zapoznać się z niniejszym ogłoszeniem oraz załączonymi do niego dokumentami, w szczególności: projektem umowy, dokumentacją techniczną, przedmiarami i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i prac konserwatorskich

W cenie oferty należy ująć wszystkie prace konserwatorskie, dostawy i usługi niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, niniejszego ogłoszenia i załączonych do niego dokumentów.

**W celu przedstawienia ceny wymagane jest podanie w Formularzu Oferty ceny netto, wartości podatku VAT i ceny brutto za całość zamówienia.**

**Cena oferty BRUTTO powinna być podana cyfrowo i słownie – wg wzoru Formularza Oferty stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zapytania. Cenę należy określić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.**

Zamawiający załączył do niniejszego ogłoszenia **przedmiar prac. Przedmiar ma charakter pomocniczy i nie stanowi podstawy do sporządzenia wyceny.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Należy podać cenę oferty za całość zamówienia będącego przedmiotem postępowania.

**4. Termin realizacji zamówienia:** do dnia 30 listopada 2024 r.

**5. Termin związania ofertą:** 30 dni.

**6. Gwarancja:** Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji na wykonane prace na okres **do 120 miesięcy**. Szczegółowe zapisy dot. gwarancji zawiera projekt umowy.

**7. Sposób płatności:** wynagrodzenie ryczałtowe płatne przelewem, na podstawie wystawionej faktury VAT w terminie **do 35 dni** od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, wraz z dokumentami rozliczeniowymi, po otrzymaniu środków z dotacji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków – POLSKI ŁAD.

Szczegółowe warunki dotyczące płatności zawiera projekt umowy załączony do ogłoszenia.

**8. Opis sposobu przygotowania oferty:**

- ofertę należy przygotować w formie pisemnej, zgodnie z załączonym do niniejszego ogłoszenia Formularzem Oferty,  
- oferta powinna zawierać:

pełne dane Wykonawcy wraz z adresem siedziby, adresem mailowym, numerem telefonu kontaktowego, imię i nazwisko osoby (osób) upoważnionych ze strony Wykonawcy do podpisania umowy, cenę ofertową (ryczałtową) netto, brutto wraz z podaniem wartości podatku VAT, termin wykonania zamówienia, termin związania ofertą.

**9. Warunki udziału w postępowaniu:**

1. Wykonawca wykaże, że w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w okresie prowadzenia działalności) wykonał:
  - a) Prace konserwatorskie, restauratorskie i budowlane przy zabytkach nieruchomości i ruchomych wpisanych do rejestru zabytków o wartości łącznej minimum 100 000 zł brutto. Prace powinny być potwierdzone referencjami/protokołami odbioru lub innymi dokumentami potwierdzającymi, iż roboty zostały wykonane należyście.
  - b) Doświadczenie w pracach budowlanych przy naprawie konstrukcji więźby dachowej wraz z położeniem pokrycia ceramicznego i wykonywaniu obróbek blacharskich (łącznie powierzchnia poddana pracom 1000 m<sup>2</sup>)
  - c) Wykonawca wykaże, że w okresie realizacji zamówienia będzie dysponował osobami posiadającymi uprawnienia i kwalifikacje w celu wykonania zamówienia: tj. – co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania lub samodzielnego wykonywania prac budowlanych przy zabytkach na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 oraz z 2023 r. poz. 951 i 1688). UWAGI: Należy złożyć wraz z ofertą dowody potwierdzające spełnienie ww. warunku tj. skan dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia.
  - d) Wykonawca posiada ubezpieczenie OC na łączną kwotę 3 500 000,00 złotych
  - e) Do udziału w postępowaniu dopuszczone będą osoby które stawią się w wyznaczonym terminie na wizję lokalną wyznaczoną przez beneficjenta dotacji
  - f) Wykonawca przedstawi harmonogram prac i plan organizacji robót
  - g) Zdolność finansowa: należy wykazać zabezpieczenie finansowe, potwierdzenie z banku o możliwości kredytu, lub wykaz środków na koncie. Na kwotę minimum 1 500 000,00 złotych

**10. Miejsce i sposób złożenia oferty:**

Ofertę, w formie pisemnej, należy złożyć:

- a) pocztą na adres: **Urząd Gminy Paszowice, 59-411 Paszowice 137, ; LUB**
- b) dostarczyć osobiście na adres Parafii: **Urząd Gminy Paszowice, 59-411 Paszowice 137, pok. 12 w godzinach pon, wt. Czw. Od 7:00 do 15:00, w śr. od 7:00 – 16:00 w pią. od 7:00 do 14:00.**

**11. Termin złożenia oferty:** ofertę należy złożyć **w terminie do dnia 24.05.2024 r. do godziny 14:00.**

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Decyduje data złożenia oferty u Zamawiającego.

**12. Kryteria oceny ofert:** Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

1. Cena oferty 70% (Ocenie podlega cena brutto oferty)
2. Okres gwarancji jakości 30%

**13. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty:** o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie mailowo zawiadomi wybranego oferenta oraz [stosowną informację zamieści także na tablicy ogłoszeń Parafii, a także na stronie internetowej Gminy Paszowice \(tj. wnioskodawcy ubiegającego się o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków z przeznaczeniem na udzielenie dotacji\).](#)

W toku badań ofert Zamawiający może żądać od oferenta wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

W sytuacji zaistnienia szczególnych okoliczności, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

#### **14. Klauzula informacyjna:**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) jest administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób, których dane Wykonawca przekazał w niniejszym postępowaniu dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn: **„Remont dachu i przedsiönka kościoła św. Józefa Oblubieńca w Kwietnikach”** prowadzonym w trybie konkurencyjnym ;
- 2) dane osobowe Wykonawcy zostały pozyskane w odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wskazanego powyżej;
- 3) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- 4) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 i 4 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy a następnie w celu archiwalnym przez okres zgodny z instrukcją kancelaryjną Urzędu Gminy Paszowice i Jednolitym Rzeczowym Wykazem Akt;
- 5) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio go dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 6) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 7) Wykonawca posiada:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, o ile ich zmiana nie skutkuje zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie narusza integralności protokołu oraz jego załączników;
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO oraz art. 19 ust. 3 ustawy Pzp;
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 8) Wykonawcy nie przysługuje:
  - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Wykonawcy obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO

W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.

Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych

osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.  
W przypadku danych osobowych zamieszczonych przez Zamawiającego w Biuletynie Zamówień Publicznych, prawa, o których mowa w art. 15 i art. 16 rozporządzenia 2016/679, są wykonywane w drodze żądania skierowanego do Zamawiającego.

**15. Szczegółowych wyjaśnień i informacji w sprawie niniejszego zapytania ofertowego udzielają:**

Projektant – Cichoński Tomasz tel. 662 624 995,

Prowadzący postępowanie – Grzegorz Marchlewski tel. 696 249 425

**Załączniki:**

1. Dokumentacja techniczna – Projekt Budowlany,
2. Decyzja DWKZ,
3. Decyzja SP Jawor,
4. Przedmiar robót/prac,
5. Projekt umowy,
6. Formularz Oferty.